



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-428/2022-2

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja Andreja Sablića, OIB: 53418504315, Eugena Kumičića 41, Rijeka za nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase dužnika PIS - NEKRETNINE d. o. o. Kastav (Grad Kastav), Čikovići 97, MBS: 040219485, 21. rujna 2022.

r i j e š i o j e

I. Određuje se nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika PIS - NEKRETNINE d. o. o. Kastav (Grad Kastav), Čikovići 97, MBS: 040219485.

II. Rješenje o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe istaknut će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 21. rujna 2022. u 11,15 sati.

III. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 30 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka prijave svoje tražbine na adresu stečajnog upravitelja Andreja Sablića, OIB: 53418504315, Eugena Kumičića 41, Rijeka, podneskom u dva primjerka s dokazom sukladno članku 173. Stečajnog zakona. Tražbine se prijavljuju u kunama, te je potrebno navesti i broj žiro računa, ako se radi o pravnoj osobi.

Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica, u prijavi treba navesti Sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja spisa.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kn i to u korist računa prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj HR12 1001005-1863000160 poziv na broj 64 5045-3540-4282022. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

IV. Vjerovnici koji tražbinu ne prijave u navedenom roku izlažu se dodatnim troškovima (čl. 176. Stečajnog zakona). Samo prijave dostavljene na adresu koja je navedena u točki III. ovog rješenja smatraju se urednima i pravovremenima.

V. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz t. III. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 173. st. 5. i 6. Stečajnog zakona.

VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze prema dužniku ispunjavaju bez odgode.

VII. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine i izvještajno ročište koje će se s ispitnim ročištem spojiti tako da se najprije održi ispitno ročište, a zatim izvještajno ročište određuje se za dan

15. studenoga 2022. u 9:00 sati

koje će se ročište održati na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja, u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19), a uzimajući u obzir i Naputak u vezi s održavanjem ročišta na daljinu Ministarstva pravosuđa i uprave Republike Hrvatske Klasa:011-01/20-01/50, Ur. broj:514-05-01-02-01/3-20-08 od 10. studenog 2020. i to putem poveznice: <https://meet.cdu.gov.hr/428-22>

Na predmetno ročište pristupa se putem gore navedene poveznice koja se otvara u internetskom pregledniku Google Chrome, s tim da uređaj mora biti opremljen kamerom i mikrofonom.

VIII. Ročištu mogu prisustvovati vjerovnici odnosno njihovi punomoćnici.

IX. Stečajna masa iza dužnika PIS - NEKRETNINE d. o. o. Kastav (Grad Kastav), Ćikovići 97, MBS: 040219485 upisati će se u sudski registar.

X. Otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i određivanje nastavka postupka radi naknadne diobe upisati će se i u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci zemljišnoknjižni odjel Rijeka za nekretnine k.č. 3815, u naravi pašnjak površine 354 m², k.č. 3816, u naravi pašnjak površine 598 m², k.č. 3817, u naravi šuma površine 1925 m², odnosno ukupno 2877 m², sve upisano u zk. ul. 4019, K.O.:324574, Kastav.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-107/2013 od 11. srpnja 2013. je otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom PIS - NEKRETNINE d. o. o. Kastav (Grad Kastav), Ćikovići 97, OIB: 09595711684 te za stečajnog upravitelja imenovan Andrej Sablić.

2. Stečajni upravitelj je dana 5. rujna 2022. podnio sudu prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe sukladno čl. 199. st. 1. t. 3. i st. 2. Stečajnog zakona (dalje: SZ, objavljen u NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 71/15). U prijedlogu navodi da postoji naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, odnosno nekretnine upisane u z.k.ul. br. 4019 K.O. Kastav te da su ostvareni uvjeti za nastavak postupka radi naknadne diobe.

3. Dana 1. rujna 2015. godine na snagu je stupio Stečajni zakon (objavljen u NN 71/15) prema čijem članku 441. stavak 1. će se stečajni postupci pokrenuti prije stupanja na snagu ovog Zakona dovršiti prema odredbama Stečajnoga zakona koji je bio na snazi u vrijeme njihova pokretanja. Iznimno od navedene odredbe, prema stavku 2. istoga članka će se na postupke koji su u tijeku (osim ako su radnje na koje se odnose započete prije stupanja na snagu ovoga Zakona) primijeniti (među ostalima) odredba članka 133., 289 stavak 4.-7. i 438.

4. Odredbom čl. 199. st. 1. Stečajnog zakona objavljenog u NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12 (koja se odredba primjenjuje u konkretnom slučaju) propisano je da će stečajni sudac na prijedlog stečajnog upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavak postupka radi naknadne diobe (između ostalog) ako se pronađe

imovina koja ulazi u stečajnu masu. Prema st. 2. istog članka nastavak postupka može se odrediti bez obzira na to je li postupak bio zaključen.

5. U ovom slučaju je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu i to nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišnoknjižni odjel Rijeka k.č. 3815, u naravi pašnjak površine 354 m², k.č. 3816, u naravi pašnjak površine 598 m², k.č. 3817, u naravi šuma površine 1925 m², odnosno ukupno 2877 m², sve upisano u zk. ul. 4019, K.O.:324574, Kastav.

6. Člankom 133. stavak 5. Stečajnog zakona objavljenog u NN 71/15 propisano je da će sud, ako se ispune pretpostavke za nastavljanje postupka radi naknadne diobe u slučaju u kojem se otvoreni stečajni postupak nije provodio, rješenjem pozvati stečajne vjerovnike da u roku od 30 dana stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine i zakazati ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište). Prema stavku 6. istog članka će sud istim rješenjem, ako se stečajni postupak nastavlja zbog pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu (što je ovdje slučaj), zakazati istodobno i izvještajno ročište.

7. Navedena nekretnina stečajnog dužnika je, u skladu s odredbom članka 289. stavak 4. i 5. Stečajnog zakona objavljenog u NN 71/15, stečajna masa na koju se na odgovarajući način primjenjuju odredbe ovoga Zakona o stečajnom dužniku i njegovim tijelima. U ime i za račun te mase mogu se voditi sporovi, ako ovim Zakonom nije drukčije određeno. Stečajna masa je nositelj prava vlasništva i drugih prava i upisati će se u sudski registar. Pri upisu stečajne mase u sudski registar Ministarstvo financija – Porezna uprava po službenoj dužnosti će odrediti i dodijeliti osobni identifikacijski broj stečajnoj masi.

8. Slijedom navedenoga, a na temelju citiranih zakonskih odredbi, sud je odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 21. rujna 2022.

Stečajni sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja kojim se određuje naknadna dioba pravo na žalbu ima dužnik pojedinac. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb311-e90e8**

Kontrolni broj: **03776-909ed-95e9d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.